

Jahrgang 2026 | Nr. 16 | Ausgabetag 03.07.2026

Lfd. Nr.	Titel der Bekanntmachung	Seite
1	Benachrichtigung über Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung (nach § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen)	170
2	Zweckverband Verkehrsverbund Rhein-Sieg hier: Bekanntmachung der 17. Satzung zur Änderung der Verbandsatzung vom 08.04.2026	171
3	Aufhebung der Bekanntmachung über die Veröffentlichung des Entwurfs des Bebauungsplans 180M „Falkenstraße“	173
4	Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der 5. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein am Mittwoch, 15.07.2026, 17:00 Uhr, Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein	175

Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein
Herausgeberin: Die Bürgermeisterin der Stadt Monheim am Rhein,
Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein

Das Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist kostenlos an der Information des Rathauses, Haupteingang Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein, einzeln erhältlich und kann im Internet unter www.monheim.de abgerufen werden.

**Benachrichtigung über Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung
(nach § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen)**

Die Benachrichtigung über die Zustellung von Bescheiden der Stadt Monheim am Rhein durch öffentliche Bekanntmachung wird diesem Amtsblatt als Anlage beigefügt. Die Anlage ist vom Erscheinungstag dieses Amtsblattes an für 14 Tage befristet im Internet unter www.monheim.de/amtsblatt einsehbar.





Zweckverband Verkehrsverbund Rhein-Sieg

17. Satzung zur Änderung der Zweckverbandssatzung

vom 08.04.2026

Die Verbandsversammlung hat aufgrund der §§ 7, 8, 9 und 20 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (GkG NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. Oktober 1979 (GV. NRW. S. 621), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 10. Juli 2025 (GV. NRW. S. 618), in Verbindung mit den §§ 7 und 41 Abs. 1 Satz 2 Buchst. f der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 10. Juli 2025 (GV. NRW. S. 618), in ihrer Sitzung am 27.03.2026 folgende 17. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung für den Zweckverband Verkehrsverbund Rhein-Sieg beschlossen:

Artikel 1

Änderung der Verbandssatzung

1. In § 6 (Organe des Zweckverbandes) wird die Absatznummerierung (1) gestrichen.
2. In § 14 (Gemeinsamer Tarifbeirat) wird der Absatz 6 wie folgt neu gefasst: „Sollte es im Tarifbeirat nicht zu einer einvernehmlichen Empfehlung hinsichtlich der geplanten Tarifanpassung kommen, haben die drei in § 7 Abs. 3 genannten Vertreter der Mitglieder des Beirates der VRS GmbH diesbezüglich ein – einheitlich auszuübendes – Vortragsrecht in der Verbandsversammlung.“
3. In § 18 (Aufwandsentschädigung und Verdienstausfall) wird Absatz 10 wie folgt neu gefasst: „Die Mitglieder und stellvertretenden Mitglieder der Verbandsversammlung haben Anspruch auf Übernahme der Kosten für Fahrten, die sie im Rahmen ihrer Gremientätigkeit und im Interesse des ZV VRS im öffentlichen Personennahverkehr durchführen.“

Artikel 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Der Vorstandsvorsitzende bestätigt gemäß § 8 Abs. 1 GkG NRW i.V.m. § 7 Abs. 4 und 5 GO NRW i. V. m. § 2 Abs. 3 und § 9 Bekanntmachungsverordnung NRW (BekanntmachungsVO NRW), dass der Wortlaut der Satzung mit dem Beschluss der Verbandsversammlung vom 27.03.2026 übereinstimmt und dass gemäß § 9 i.V.m. § 2 Absatz 1 und 2 Bekanntmachungs-VO NRW verfahren worden ist.



Die vorstehende Satzung ist im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Köln öffentlich bekannt zu machen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 8 Absatz 4 GkG NRW i.V.m. § 7 Absatz 6 GO NRW eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

1. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
2. diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
3. der Verbandsvorsteher hat den Beschluss der Verbandsversammlung vorher beanstandet oder
4. der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber dem Zweckverband vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Köln, den 08.04.2026

 gez. Schuster
Der Verbandsvorsteher



Aufhebung der Bekanntmachung über die Veröffentlichung des Entwurfs des Bebauungsplans 180M „Falkenstraße“

Die im Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein, Jahrgang 2026, Nr. 15, Ausgabetag 22.06.2026, Seite 167 f., bekannt gemachte Veröffentlichung des Entwurfs des Bebauungsplans 180M „Falkenstraße“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für den Zeitraum vom 23.06.2026 bis einschließlich 28.07.2026 wird hiermit aufgehoben.

Die auf dieser Bekanntmachung beruhende Veröffentlichung wird nicht fortgeführt.

Hintergrund ist, dass bei den Dokumenten zur Beschlussfassung der Veröffentlichung des Bebauungsplanentwurfes ein fehlerhaftes Dokument beigefügt war.

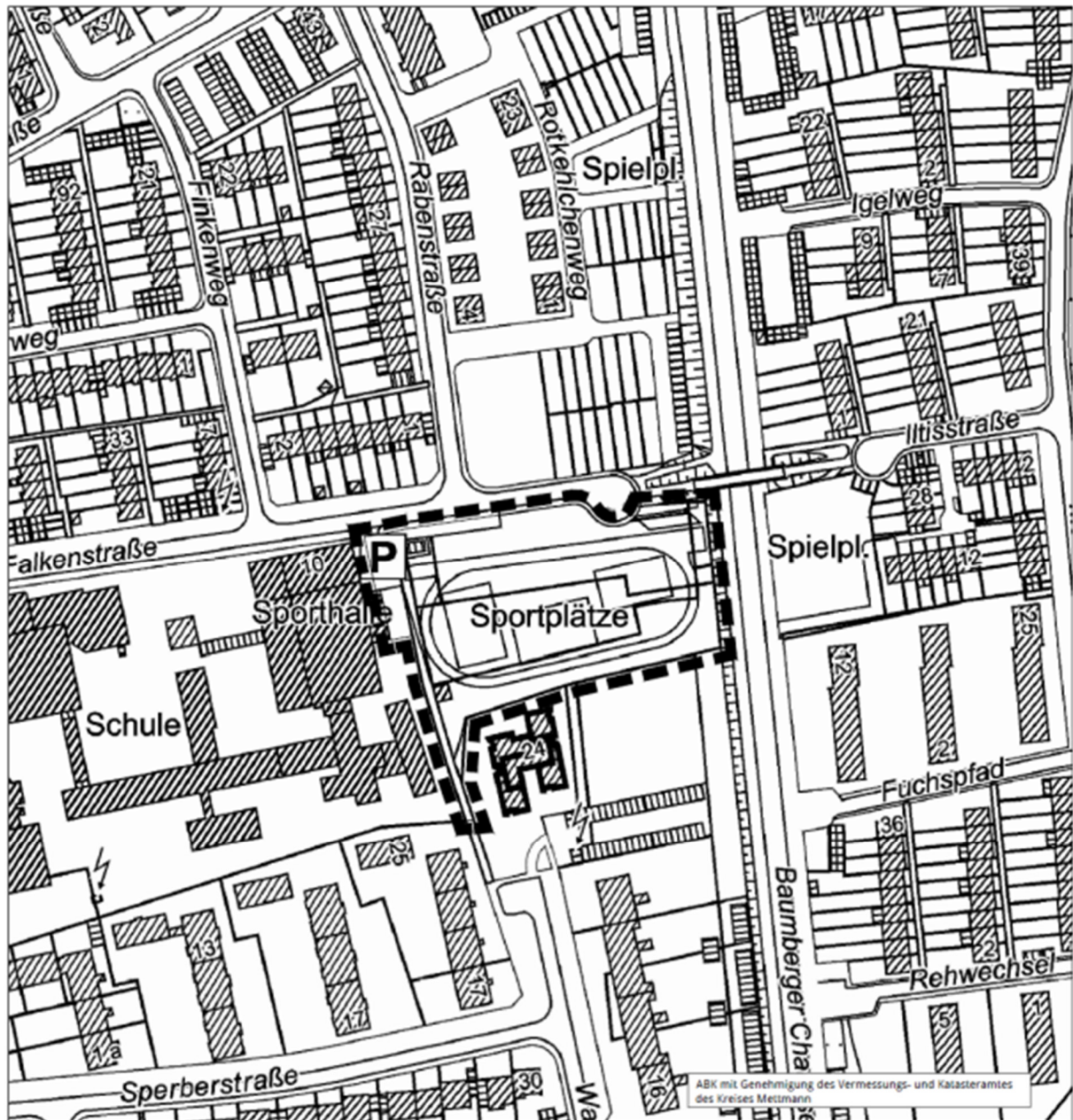
Der Bebauungsplan 180M „Falkenstraße“ soll dem Rat der Stadt Monheim am Rhein mit den korrekten Dokumenten in seiner Sitzung am 15.07.2026 erneut zur Beschlussfassung vorgelegt werden. Nach entsprechender Beschlussfassung wird die Veröffentlichung des geänderten Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB gesondert ortsüblich bekannt gemacht.

Bereits eingegangene Stellungnahmen werden dokumentiert und im weiteren Verfahren berücksichtigt, soweit ihr Inhalt für die Planung von Bedeutung ist. Die Möglichkeit, zum geänderten Entwurf innerhalb der künftigen Veröffentlichungsfrist erneut Stellung zu nehmen, bleibt unberührt.

Monheim am Rhein, 03.07.2026

Wienecke
Bürgermeisterin





Bebauungsplan 180M

"Falkenstraße"



 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Monheim am Rhein, den 20.05.2025



Öffentliche Bekanntmachung

Herausgeber: Die Bürgermeisterin

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der

5. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein

am Mittwoch, 15.07.2026, 17 Uhr,

Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein

Tagesordnung:

siehe Anlage

Monheim am Rhein, 03.07.2026

gez.
Sonja Wienecke
Bürgermeisterin

Hinweis:

Die Sitzung des Rates wird zum Tagesordnungspunkt für die Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner unterbrochen.

In dem Fall, dass die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden kann, findet der Fortsetzungstermin am 16.07.2026 um 17 Uhr im Ratssaal statt.

Öffentliche Bekanntmachungen im Internet: www.monheim.de/rathaus/bekanntmachungen



Tagesordnung

Sitzung des Rates am 15.07.2026

- Öffentlicher Teil -

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen - öffentlicher Teil	XI/0326
5	Verkaufsoffene Sonntage 2027 / Verlegung Verkaufsoffene Sonntage 2026	XI/0256/1
6	Eingabe nach § 24 GO NRW, Pflasterung der Poetengasse	XI/0223/1
7	Antrag des Vorhabenträgers gem. § 12 BauGB zur Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahren "Bayer04 Campus" im Parallelverfahren	XI/0328
8	Änderung der Teileinziehung der Turmstraße, Zollstraße sowie von Teilflächen der Franz-Boehm-Straße und der Straße Freiheit: Anpassung der zulässigen Liefer- und Ladezeiten in der Fußgängerzone Altstadt	XI/0272
9	Hermann-Gmeiner-Schule - Änderung des Schulnamens	XI/0234
10	Trägerwechsel Katholische Kitas	XI/0269
11	Mittelbereitstellung zur Flexibilisierung der Betreuungszeiten für das Kitajahr 2025/26	XI/0270
12	Mittelbereitstellung zur Flexibilisierung der Betreuungszeiten für das Kitajahr 2026/27	XI/0271



13	Ausbau der Europaallee - Planungsbeschluss	XI/0267
14	Satzung der Stadt Monheim am Rhein über Sondernutzungen in der Fußgängerzone Turmstraße, Franz-Boehm-Straße, der Zollstraße und der Straße Freiheit	XI/0277
15	Umsetzung des „Bau-Turbos“ (§ 246e BauGB) in Monheim am Rhein	XI/0291/1
16	Straßennamenvergabe im Bereich des Bebauungsplans 73B(b) "Wolfhagener Straße"	XI/0324
17	Bebauungsplan 180M "Falkenstraße"	XI/0292/1
18	Ergebnis Prüfauftrag OHG und Aula	XI/0273
19	Änderung des Baubeschlusses Altstadtkulturzentrum - Vorlage wird nachgereicht	XI/0334
20	Abberufung einer Rechnungsprüferin	XI/0240
21	Bestellung einer Verwaltungsprüferin mit Schwerpunkt IT	XI/0260
22	Bestellung einer Verwaltungsprüferin	XI/0265
23	Prüfbericht der Gemeindeprüfungsanstalt (gpaNRW)	XI/0262/1
24	Überplanmäßige Mittelbereitstellung zum Ankauf von Grundstücken für den Ausbau der Europaallee	XI/0278
25	Entwurf Gesamtabschluss 2021	XI/0289
26	Nachbesetzung in Ausschüssen und Gremien	XI/0329
27	Antrag des fraktionslosen Ratsmitglieds Pia Kops, Die Linke, auf Einführung einer Katzenschutzverordnung	XI/0331
28	Antrag des fraktionslosen Ratsmitglieds Pia Kops, Die Linke, auf Ermittlung und Prüfung von Maßnahmen zum Katzenschutz	XI/0337
29	Antrag der PETO-Fraktion - Haushaltssicherung in der Verantwortung des Stadtrats	XI/0335
30	Antrag der PETO-Fraktion - Wiedereinführung der Grundsteuer C	XI/0336
31	Mitteilungen	
32	Anfragen	



- Nichtöffentlicher Teil -

TOP	Beratungsgegenstand	Vorlage Nr.
1	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil -	
3	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen - nichtöffentlicher Teil	XI/0327
4	Vorläufiger Sachstandsbericht zu den Prüfaufträgen des Rates der Stadt Monheim am Rhein	XI/0323
5	Aufhebung von Ratsbeschlüssen: Grundstücksangelegenheiten am Gartenweg	XI/0297
6	Beteiligungsangelegenheit: Realisierung eines Bürogebäudes im Rheinpark durch die SEG	XI/0316
7	Beteiligungsangelegenheit: BEZ - Monheimer Tor: Umwandlung von Eigenkapital in Zuschuss	XI/0318
8	Beteiligungsangelegenheit: BSM: Standortwechsel des zukünftigen Betriebshofes - Vorlage wird nachgereicht	XI/0319
9	Beteiligungsangelegenheit: Marienburg Monheim Betriebs GmbH - Vorlage wird nachgereicht	XI/0321
10	Antrag zum Sachstand Ansiedlung einer Hochschule der PETO-Fraktion	XI/0332
11	Gewährung einer Bürgschaft für die Monheimer Wohnen GmbH - Bauvorhaben Wolfhagener Straße	XI/0333
12	Mitteilungen	
13	Anfragen	

