

Jahrgang 2022 | Nr. 04 | Ausgabetag 07.02.2022

Lfd. Nr.	Titel der Bekanntmachung	Seite
1	Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der 9. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein am Mittwoch, 16.02.2022, 17:00 Uhr, Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein	19
2	Öffentliche Bekanntmachung der Aufstellung des Bebauungsplanes 167M "westlich Heerweg"	22

**Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein**  
**Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Monheim am Rhein,**  
**Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein**

Das Amtsblatt der Stadt Monheim am Rhein erscheint in unregelmäßigen Abständen und ist kostenlos an der Information des Rathauses, Haupteingang Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein, einzeln erhältlich und kann im Internet unter [www.monheim.de](http://www.monheim.de) abgerufen werden.

**Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der**

**9. Sitzung des Rates der Stadt Monheim am Rhein**

**am Mittwoch, 16.02.2022, 17:00 Uhr,**

**Ratssaal, Rathaus, Rathausplatz 2, 40789 Monheim am Rhein**

**Tagesordnung:**

siehe Anlage

Monheim am Rhein, 07.02.2022

gez.  
Daniel Zimmermann  
Bürgermeister

**Hinweis:**

Die Sitzung des Rates wird zum Tagesordnungspunkt und nochmals um 18 Uhr bzw. nach Beendigung der Beratung des dann laufenden Tagesordnungspunktes für die Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner unterbrochen.

In dem Fall, dass die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden kann, findet der Fortsetzungstermin am 18.02.2022 um 17 Uhr im Ratssaal statt.



**Tagesordnung:**

**Sitzung des Rates am 16.02.2022**

**- Öffentlicher Teil -**

<b>TOP</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Vorlage Nr.</b>
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil -	
3	Fragezeit für Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (Sitzungen vom 15.12.2021+12.01.2022) - öffentlicher Teil -	X/0600
5	Vertretung des Bürgermeisters im Amt (§ 68 GO NRW)	X/0606
6	Fortschreibung des Integrationskonzeptes der Stadt Monheim am Rhein 2022	X/0575
7	Kita-Bedarfsplanung für das Kita-Jahr 2022/23	X/0583
8	Erweiterung Kolumbarium Waldfriedhof - Alter Teil - Feld 3	X/0390
9	Baubeschluss Erneuerung Lottenstraße	X/0587
10	Vergabe von Entsorgungsdienstleistungen im Stadtgebiet Monheim ab 2023	X/0574
11	Teileinziehung der Turmstraße, der Zollstraße und von Teilflächen der Franz-Boehm-Straße und der Straße Freiheit gemäß § 7 Straßen- und Wegegesetz NRW	X/0586
12	Satzung der Stadt Monheim am Rhein über Sondernutzungen in der Fußgängerzone Turmstraße, Franz-Boehm-Straße, der Zollstraße und der Straße Freiheit	X/0588
13	Neufassung der Satzung der Stadt Monheim am Rhein über die äußere Gestaltung der Gebäude zum Schutz und zur Aufwertung der historischen Gestalt der Monheimer Altstadt	X/0577
14	Bebauungsplan 162M "Schulzentrum Berliner Ring" 1. Behandlung der Anregungen 2. Satzungsbeschluss	X/0582



15	Bebauungsplan 164M "Benzstraße" 1. Aufstellungsbeschluss 2. frühzeitige Beteiligung	X/0542
16	Veränderungssperre im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 99M(a) 1. Änderung "Am Kielsgraben-West"	X/0294
17	Errichtung Tanzübungshalle, Frohnstraße - Bereitstellung zusätzlicher Haushaltsmittel -	X/0599
18	Eigenkapitalaufstockung und Bürgschaftsgewährung für die Stadtentwicklungsgesellschaft - Parkhaus Creative Campus und Kunsthaus Turmstraße 20	X/0604
19	Nach- und Umbesetzung in Ratsausschüssen	X/0605
20	Mitteilungen	
21	Anfragen	

**- Nichtöffentlicher Teil -**

<b>TOP</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Vorlage Nr.</b>
1	Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2	Kenntnisnahme der Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil -	
3	Bericht über die Ausführung von Ratsbeschlüssen (Sitzungen vom 15.12.2021 und 12.01.2022) - nichtöffentlicher Teil -	X/0601
4	Anonymisierungsschlüssel zur Abwägungstabelle der Beschlussvorlage X/0586	X/0589
5	Ankauf weitere Flächen „Im Pflingsterfeld“ und an der „Alfred-Nobel- Straße“	X/0398
6	Erwerb Tennisanlage in Baumberg	X/0584
7	Erfolgs- und Finanzpläne der wesentlichen städtischen Beteiligungen für das Geschäftsjahr 2022	X/0598
8	Mitteilungen	
9	Anfragen	



### **Aufstellung von Bauleitplänen**

Der Ausschuss für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein hat in der Sitzung am 27.01.2022 folgenden Beschluss gefasst:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes 167M "westlich Heerweg" wird beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans wird begrenzt:

- östlich vom Heerweg,
- südöstlich durch die Ackerflächen an der Alfred-Nobel-Straße,
- südwestlich und westlich durch die Robert-Koch-Straße,
- nordwestlich durch Max-Planck-Weg und die Straße Im Bleer Feld sowie
- nördlich vom Ackerweg

und ist aus dem nachfolgend abgedruckten Planausschnitt ersichtlich.

Ziel der Planung ist:

- die Schaffung neuen Wohnraumes im Zuge der Nachverdichtung

Das Verfahren wird gem. § 13a BauGB durchgeführt. Von einer Umweltprüfung wird abgesehen.

Der vorstehende Beschluss des Ausschusses für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr der Stadt Monheim am Rhein wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

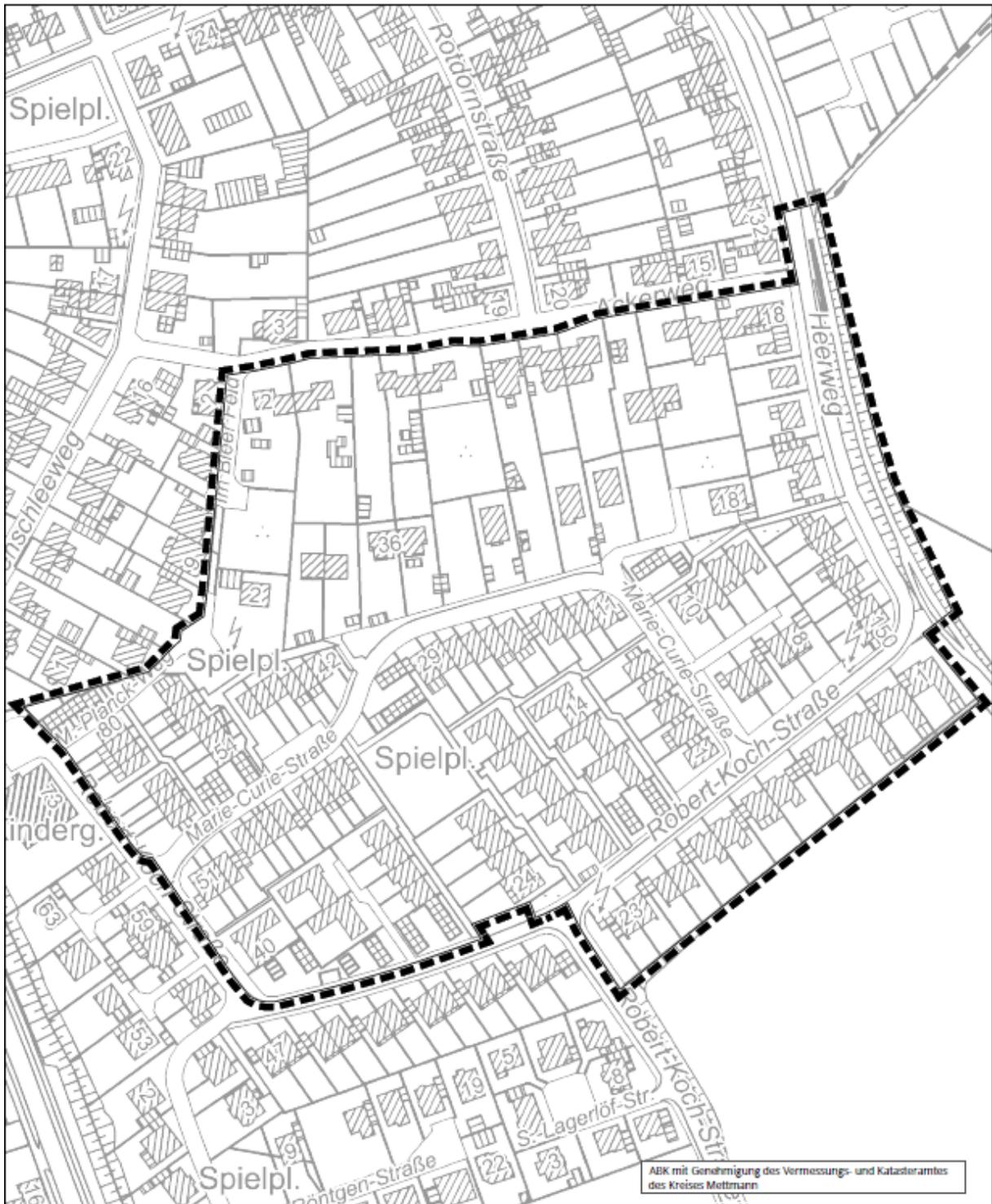
Monheim am Rhein, den 07.02.2022

gez.

Zimmermann

Bürgermeister





## Bebauungsplan 167M "Westlich Heerweg"

  
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Stadtplanung und Bauaufsicht  
Maßstab: 1 : 2000  
Monheim am Rhein, den 05.01.2022

