

Antrag auf Eintragung einer Baulast in das Baulastenverzeichnis (§ 85 BauO NRW)

1. Zu begünstigende/-s Grundstück/-e oder Baugrundstück/-e

Straße Hausnummer		Postleitzahl Ort	
Gemarkung	Flur		Flurstück/-e

1.1. Bauherr/-in, Antragsteller/-in, Kostenschuldner/-in (begünstigtes Grundstück)

Name, Vorname, Firma		Telefon	
Straße Hausnummer		Fax	
Postleitzahl Ort		Vertreten durch	

2. Zu belastende/-s Grundstück/-e

Straße Hausnummer		Postleitzahl Ort	
Gemarkung	Flur		Flurstück/-e

2.1. Eigentümer/-in, Baulastgeber/-in (belastetes Grundstück)

Name, Vorname, Firma		Telefon	
Straße Hausnummer		Fax	
Postleitzahl Ort		Vertreten durch	

3. Vorhandene Baulasten

Auf dem Grundstück ist bereits eine Baulast eingetragen: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Wenn ja: Art der Baulast	Baulastenblattnummer

4. Die Eintragung der Baulast wird notwendig für

<input type="checkbox"/> eine Teilung <input type="checkbox"/> ein Bauvorhaben	AktENZEICHEN
<input type="checkbox"/> anderer Grund: _____	

5. Art der Baulast

- Abstandsfläche
- Erschließung – Gehrecht
- Erschließung – Fahrrecht
- Erschließung – Leitungsrecht
- Sicherung eines Stellplatzes
- Sicherung einer gemeinsamen Grenzbebauung – Anbaubaulast
- Vereinigungsbaulast
- Feuerwehrzufahrt, -aufstellfläche und/oder -bewegungsfläche
- sonstige Baulast

6. Zweck der Baulasteintragung

ausführliche Begründung

Ort | Datum | Unterschrift Antragsteller/-in

Hinweis:

Bitte beachten Sie in Ihrem Interesse, dass nur vollständig eingereichte Anträge entgegen genommen werden können.

Anlage

- fünf amtliche Katasterpläne beziehungsweise Lagepläne (Kennzeichnung nach Bauprüfverordnung)
- aktueller Grundbuchauszug – nicht älter als vier Wochen – über die zu belastende Fläche
- Nachweis der Vertretungsbefugnis (falls erforderlich)