

## Bürgerschaftsabend zum Bebauungsplan 164M „Benzstraße“

**am Dienstag, 9. Mai 2023, 18:30 Uhr,  
im Bürgerhaus Baumberg**

### Teilnehmende:

- Bürgermeister Daniel Zimmermann
- Erste Beigeordnete Frau Dr. Pientak
- Frau Frey                      Stadt Monheim am Rhein
- Frau Wischnack              Stadt Monheim am Rhein
- Frau Stog                      Stadt Monheim am Rhein
- Herr Johnecke                Büro H+B Stadtplanung
- Frau Frohn                    Büro H+B Stadtplanung
- Frau Obernosterer        Büro GBDüllmann
- sowie ca. 20 interessierte Bürgerinnen und Bürger.

Die Planwerke konnten bereits ab 17.30 Uhr eingesehen werden.

Herr Zimmermann stellt den Ablauf des Bebauungsplanverfahrens und das jeweilige Planungserfordernis sowie dessen bisherigen Prozess vor.

Anschließend gibt er die Vorstellung zum Bebauungsplan 164M „Benzstraße“ an Frau Frey weiter. Hiernach haben die Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, ihre Fragen und Anregungen zur Planung vorzutragen.

Frage/Anmerkung: Es wird sich erkundet, wie es am Kielsgraben mit dem Schrotthändler weitergeht.

Antwort: Die Fläche des Schrotthandels befindet sich in einem ganz anderen Gebiet zu dem ein separates Planverfahren durchgeführt wird und eine Veränderungssperre beschlossen worden ist.

Herr Zimmermann schließt die Veranstaltung um 18:40 Uhr. Die Präsentation und das Protokoll des Bürgerschaftsabends können zeitnah auf der Homepage der Stadt Monheim am Rhein eingesehen werden.

Der Bebauungsplanentwurf wird nach der Bürgeranhörung weiter ausgearbeitet und nach Beschluss durch den Ausschuss für Klimaschutz, Stadtplanung und Verkehr für einen Monat öffentlich ausgelegt. Während der Offenlage haben die Bürgerinnen und Bürger erneut die Möglichkeit, ihre Anregungen der Stadtverwaltung zum Bebauungsplan vorzutragen. Die öffentliche Auslegung wird frühzeitig über das Amtsblatt bekannt gemacht.