



MONHEIM AM RHEIN

Bürgerschaftsabend

59. Änderung des Flächennutzungsplanes „Gewerbegebiet Sandstraße“
Bebauungsplan 72B „Gewerbegebiet Sandstraße“
Bebauungsplan 164M „Benzstraße“

09.05.2023



Bauleitplanverfahren

59. Änd. FNP/72B: 01.09.2022 164M: 16.02.2022

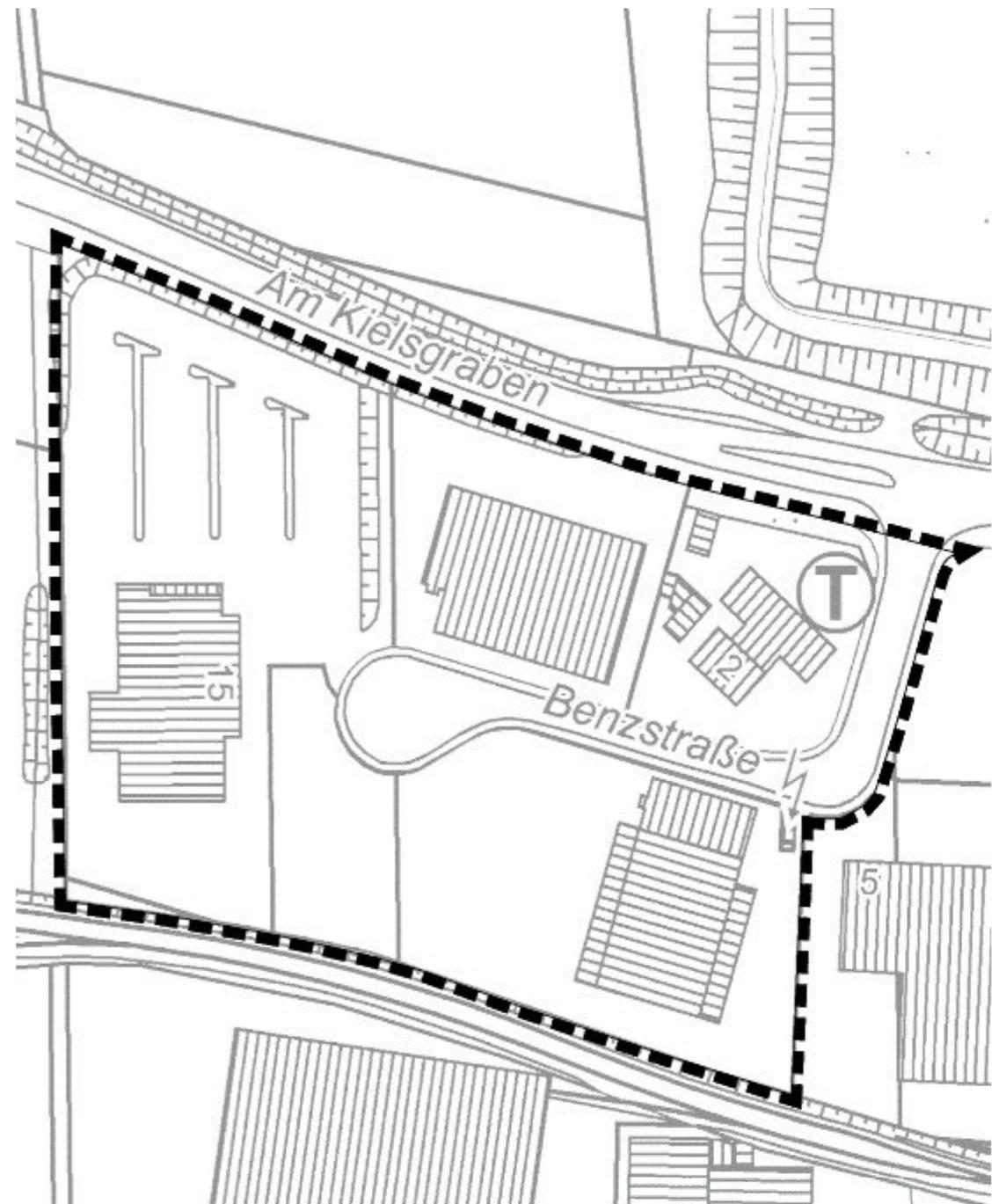




MONHEIM AM RHEIN

Bürgerschaftsabend

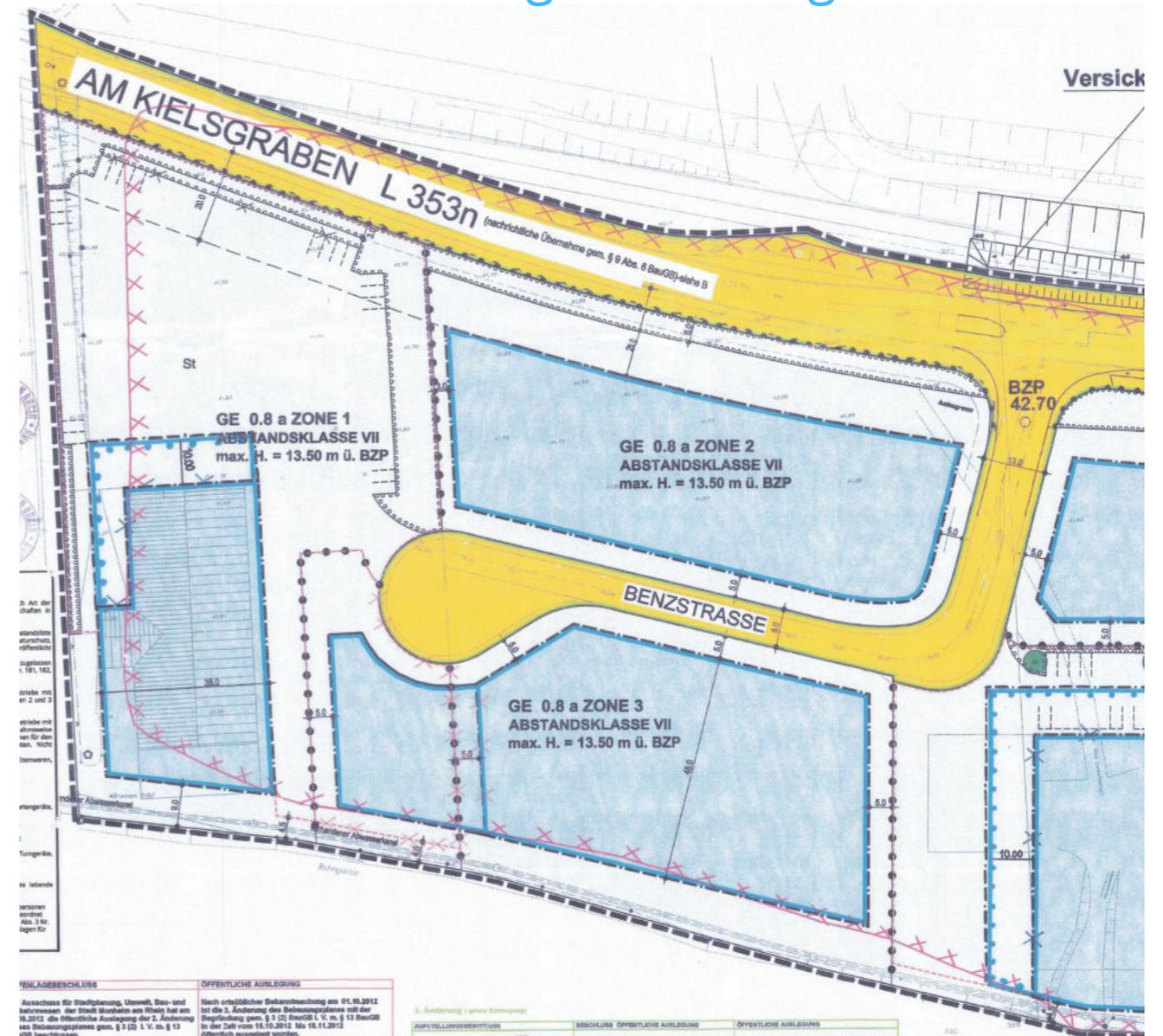
Bebauungsplan 164M „Benzstraße“





Rechtskräftiger Bebauungsplan 94.1M 4. Änderung „Am Kielsgraben“

- Ausgewiesene Gewerbegebiete
- Baugrenzen und begrenzende Festsetzungen die vorgesehene Entwicklung am Standort heute einengen



- Ausweisung eines Industriegebietes
- Angebote für stärker emittierendes Gewerbe
- Schaffung von Entwicklungsmöglichkeiten bestehender Betriebe
- Intensivierung der Flächennutzung





MONHEIM AM RHEIN

Zeit für Ihre Fragen !