

1. Ihre Kontaktdaten

Eigentümer/in: _____

Straße, Nr.: _____

PLZ, Ort: _____ Ansprechpartner: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

2. Lage des Objekts

(Straße, Nr., Ort):

3. Größe des Objekts

Gesamtfläche (qm): _____ davon

Verkaufsfläche: _____

Nebenfläche: _____ Lagerfläche: _____ Sozialräume: _____

Frontlänge: _____ davon Schaufenster _____

4. Angaben zur Nutzung

Zuletzt genutzt als:

Welche Nutzung können Sie sich vorstellen?

Ladenlokal Gastronomie Büro

Sonstiges: _____

Das Objekt ist verfügbar ab (Datum): _____

5. Ausstattung

Küche Waschgelegenheit Abstellräume Toiletten: _____

eigene Parkplätze: _____

Entfernung zum nächsten Parkplatz: _____

Barrierefreiheit: ja nein Sonstiges: _____

Bauliche Besonderheiten (z. B. Architektur, Stufen, Anlieferungsmöglichkeiten, Waschgelegenheiten, Belüftungsanlage, Beleuchtung):

Alter und Zustand des Objekts

Baujahr: _____ Letzte Renovierung: _____

Haben Sie Pläne für die Entwicklung oder Sanierung Ihrer Immobilie?

6. Vermarktung

Bei welchem Quadratmeter-Preis liegen Ihre Vorstellungen?

bei Vermietung/Verpachtung: _____ Euro Verkauf _____ Euro

Erfolgt bereits eine Vermarktung über einen Makler?

Dürfen wir mit dem Makler Kontakt aufnehmen? ja nein

Liegen Ihnen Exposés, Grundrisse oder Ähnliches für das Objekt vor? ja nein

7. Zwischennutzung

Jede unbelebte Ladenfläche beeinflusst auch die umliegenden Geschäfte. Daher wäre es vorteilhaft, wenn leer stehende Geschäfte vorübergehend belebt werden könnten, zum Beispiel mit Kultur.

Das finde ich eine gute Idee, machen Sie mir gerne Vorschläge Kein Interesse



8. Einverständniserklärung

Ziel des Immobilienservice ist es, frühzeitig auf Leerstand reagieren zu können und im Falle eines Interessenten Kontakt mit Ihnen herzustellen. Selbstverständlich sind alle Angaben freiwillig und können jederzeit widerrufen werden.

Mit Ihrer Unterschrift geben Sie Ihr Einverständnis, dass im Rahmen des Immobilienservice der Stadt Monheim am Rhein die Angaben in einer Datenbank gespeichert werden. Auf diese Datenbank können nur die Mitarbeiter aus Citymanagement und Wirtschaftsförderung zugreifen. Eine Weitergabe Ihrer Daten erfolgt nur an Miet- bzw. Kauf-Interessenten. Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns von höchster Bedeutung.

Ort, Datum

Unterschrift

Wir bedanken uns herzlich für Ihre Mithilfe!
Für Rückfragen stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

Stadt Monheim am Rhein

Romy Klaubert
Citymanagerin
Abteilung Wirtschaftsförderung und Tourismus
Rathausplatz 2 · Raum 249
40789 Monheim am Rhein
Telefon 02173 951 639
Telefax 02173 951 25 639
E-Mail rklaubert@monheim.de

